

От: Проценко Галина Федоровна
Отправлено: 28 декабря 2015 г. 08:59
Кому: Цыбульская Ольга Николаевна
Тема: FW: индекс НФ

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 7 октября 2014 г. N 946

**О МЕРАХ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ЗАКОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА "О ПОРЯДКЕ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ,
АРЕНДОДАТЕЛЕМ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановления Правительства Санкт-Петербурга
от 23.03.2015 N 291)

Во исполнение Закона Санкт-Петербурга от 03.09.1997 N 149-51 "О порядке определения арендной платы за нежилые помещения, арендодателем которых является Санкт-Петербург" Правительство Санкт-Петербурга постановляет:

1. Установить, что индекс ежегодного изменения размера ставки арендной платы по отношению к предыдущему году (I), применяемый при определении арендной платы за объекты нежилого фонда, арендодателем которых является Санкт-Петербург, составляет:

в 2015 году - 1,07 по отношению к ставке арендной платы, действующей в 2014 году;

в 2016 году - 1,00 по отношению к ставке арендной платы, действующей в 2015 году;

(в ред. Постановления Правительства Санкт-Петербурга от 23.03.2015 N 291)

в 2017 году - 1,00 по отношению к ставке арендной платы, действующей в 2016 году.

(в ред. Постановления Правительства Санкт-Петербурга от 23.03.2015 N 291)

2. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Мокрецова М.П.

Справка о расчетах

от 12.01.2016

по договору М-94 от 01.08.2014

за период с 01.08.2014 по 31.12.2015

Субъект договора: Общество с ограниченной ответственностью "Касталия" (ИНН 7809013550)
Арендруемые объекты:

194004, г. Санкт-Петербург, Лесной проспект, литера Г, сооружение № 1 "Выборгская", часть здания ЧП

**Расчеты по субсчету: нежилой фонд
Список платежных документов**

Тип	Номер	Дата п/д списания	банка	Тип пл.	Период	Курс	Сумма	Оплачено в УЕ	Налоги	НсП	Всего	Сумма п/д
П/п	116	13.08.14	13.08.14	АП	01.08.14 - 30.09.14	1.0000	52 913.75	52 913.750	0.00	0.00	52 913.75	52 913.75
П/п	128	11.09.14	11.09.14	АП	01.08.14 - 30.09.14	1.0000	52 913.75	52 913.750	0.00	0.00	52 913.75	52 913.75
П/п	142	02.10.14	02.10.14	АП	01.10.14 - 31.12.14	1.0000	158 741.25	158 741.250	0.00	0.00	158 741.25	158 741.25
П/п	5	13.01.15	13.01.15	АП	01.01.15 - 31.03.15	1.0000	169 853.14	169 853.140	0.00	0.00	169 853.14	169 853.14
П/п	51	07.04.15	07.04.15	АП	01.04.15 - 30.06.15	1.0000	169 853.14	169 853.140	0.00	0.00	169 853.14	169 853.14
П/п	94	09.07.15	09.07.15	АП	01.07.15 - 30.09.15	1.0000	169 853.14	169 853.140	0.00	0.00	169 853.14	169 853.14
П/п	129	08.10.15	08.10.15	АП	01.10.15 - 31.12.15	1.0000	169 853.14	169 853.140	0.00	0.00	169 853.14	169 853.14
Поступило: 7 п/д							943 981.31	943 981.310	0.00	0.00	943 981.31	943 981.31

План платежей

2014 год

Тип пл.	Период	Ставка	Начислено	Нач.налоги	Поступило	Оплачено в УЕ	Пост.налоги	Долг	Долг налоги	Долг всего
АП	01.08-30.09	105 252.351 руб.	105 252.35	0.00	105 827.50	105 827.500	0.00	-575.15	0.00	-575.15
АП	01.10-31.12	158 741.250 руб.	158 741.25	0.00	158 741.25	158 741.250	0.00	0.00	0.00	0.00
Итого за 2014 год:										
			263 993.60	0.00	264 568.75	264 568.750	0.00	-575.15	0.00	-575.15

2015 год

Тип пл.	Период	Ставка	Начислено	Нач.налоги	Поступило	Оплачено в УЕ	Пост.налоги	Долг	Долг налоги	Долг всего	
АП	01.01-31.03	169 853.130 руб.	169 853.13	0.00	169 853.14	169 853.140	0.00	-0.01	0.00	-0.01	
АП	01.04-30.06	169 853.130 руб.	169 853.13	0.00	169 853.14	169 853.140	0.00	-0.01	0.00	-0.01	
АП	01.07-30.09	169 853.130 руб.	169 853.13	0.00	169 853.14	169 853.140	0.00	-0.01	0.00	-0.01	
АП	01.10-31.12	169 853.130 руб.	169 853.13	0.00	169 853.14	169 853.140	0.00	-0.01	0.00	-0.01	
Итого за 2015 год:											
			679 412.52	0.00	679 412.56	679 412.560	0.00	-0.04	0.00	-0.04	
Итого:							943 406.12	0.00	-575.19	0.00	-575.19

Всего по НФ переплата 575 руб. 19 коп.

Всего по договору: переплата
в т.ч. АП: переплата
пени: долг
ГП: долг

-575.19 руб.
-575.19 руб.
0.00 руб.
0.00 руб.

Цыбульская О.Н.

12.01.2016

Справка о расчетах
от 12.01.2016
по договору М-94/С от 01.08.2014
за период с 01.01.2015 по 31.12.2015

Субъект договора: Общество с ограниченной ответственностью "Касталия" (ИНН 7809013550)
Арендуемые объекты:

194004, г. Санкт-Петербург, Лесной проспект, литера Г, сооружение № 1 "Выборгская", часть здания часть тоннеля

Расчеты по субсчету: нежилой фонд
Список платежных документов

Тип	Номер	Дата п/д списания	банка	Тип пл.	Период	Курс	Сумма	Оплачено в УЕ	Налоги	НСП	Всего	Сумма п/д
П/л	6	13.01.15	13.01.15	АП	01.01.15 - 31.03.15	1.0000	7 855.64	7 855.640	0.00	0.00	7 855.64	7 855.64
П/л	52	07.04.15	07.04.15	АП	01.04.15 - 30.06.15	1.0000	7 855.64	7 855.640	0.00	0.00	7 855.64	7 855.64
П/л	95	09.07.15	09.07.15	АП	01.07.15 - 30.09.15	1.0000	7 855.64	7 855.640	0.00	0.00	7 855.64	7 855.64
П/л	130	08.10.15	08.10.15	АП	01.10.15 - 31.12.15	1.0000	7 855.64	7 855.640	0.00	0.00	7 855.64	7 855.64
Поступило: 4 п/д							31 422.56	31 422.560	0.00	0.00	31 422.56	31 422.56

План платежей
2015 год

Тип пл.	Период	Ставка	Начислено	Нач.налоги	Поступило	Оплачено в УЕ	Пост.налоги	Долг	Долг налоги	Долг всего
АП	01.01-31.03	7 855.640 руб.	7 855.64	0.00	7 855.64	7 855.640	0.00	0.00	0.00	0.00
АП	01.04-30.06	7 855.640 руб.	7 855.64	0.00	7 855.64	7 855.640	0.00	0.00	0.00	0.00
АП	01.07-30.09	7 855.640 руб.	7 855.64	0.00	7 855.64	7 855.640	0.00	0.00	0.00	0.00
АП	01.10-31.12	7 855.640 руб.	7 855.64	0.00	7 855.64	7 855.640	0.00	0.00	0.00	0.00
Итого за 2015 год:			31 422.56	0.00	31 422.56	31 422.560	0.00	0.00	0.00	0.00
Итого:			31 422.56	0.00	31 422.56	31 422.560	0.00	0.00	0.00	0.00

Всего по НФ Долг 0 руб. 00 коп.

Всего по договору: долг 0.00 руб.
в т.ч. АП: долг 0.00 руб.
 пени: долг 0.00 руб.
 ГП: долг 0.00 руб.